

STADTTEILBEIRAT RAHLSTEDT-OST

Protokoll vom 25.04.2019

18.00 – 20:30 Uhr, Stadtteilbüro Rahlstedt-Ost

stadtteilbüro rahlstedt-ost
Hegeneck 7-9, 22149 Hamburg
Telefon (040) 60 77 52 81
E-Mail: rahlstedt-ost@lawaetz.de

Ansprechpartner
Alina Dukardt
Arberesha Thaqi
Vanessa Steenwarber

TAGESORDNUNG

1. Organisatorisches
2. Aktuelles aus dem Stadtteil
3. Integriertes Entwicklungskonzept Rahlstedt-Ost – Vorstellung des Konzeptes und Empfehlung des Stadtteilbeirates
4. Verfügungsfonds Rahlstedt-Ost (Stand: 20.000 €)
 - Antrag „Konzertreihe Erhörtes Unerhörtes“ (Markuskirchengemeinde)
 - Antrag „Stadtteilkulturfest Rahlstedt-Ost“ (Jugendzentrum Startloch)
5. Infos, Verschiedenes, Termine

TOP 1 ORGANISATORISCHES

Frau Steenwarber (Moderation/Lawaetz-Stiftung) vom Stadtteilbüro Rahlstedt-Ost begrüßt alle Anwesenden. Es sind 19 stimmberechtigte Mitglieder anwesend. Die Tagesordnung und das Protokoll vom 21.03.19 werden genehmigt.

TOP 2 AKTUELLS AUS DEM STADTTEIL

Einweihung des Stadtteilbüros beim Fernsehsender NOA 4 (Präsentation des Sendungsmitchnittes)

Das Bezirksamt Wandsbek und das Gebietsentwicklerteam der Lawaetz-Stiftung haben am 11. März 2019 alle interessierten Bürgerinnen und Bürger, die Mitglieder des Stadtteilbeirates Rahlstedt-Ost sowie Medienvertreterinnen und -vertreter zur feierlichen Einweihung des Stadtteilbüros Rahlstedt-Ost eingeladen. Bezirksamtsleiter Thomas Ritzenhoff sprach die Grußworte und eröffnete das Stadtteilbüro. Der Fernsehsender NOA 4 war ebenfalls anwesend und hat einen Sendungsbeitrag über die Einweihung des Stadtteilbüros veröffentlicht. Der Sendungsmitchnitt wird in der Sitzung gezeigt.

Sitzbänke KGV Baben de Heid

Herr Bieber vom Kleingartenverein Baben de Heid berichtet zur Situation der Sitzbänke im KGV am Aumühler Weg. Herr Ludwig-Kircher und der Kleingartenverein Baben de Heid sind zu Beginn des Jahres an das Stadtteilbüro Rahlstedt-Ost mit einem Anliegen herangetreten. Es ging um den Zustand der vorhandenen Sitzbänke in der Kleingartenanlage. Über Frau Sporleder (Bezirksamt Wandsbek) wurde das Anliegen an das zuständige Fachamt Management des öffentlichen Raumes des Bezirksamtes Wandsbek weitergeleitet. Nach einer Vor-Ort-Prüfung durch die Revierleitung erfolgte zeitnah der Austausch der maroden Bankbeläge. Nach Bewertung der Revierleitung sind bis auf einen Sockel alle Sockel stabil und verkehrsfähig. Der betroffene Sockel wurde ebenfalls ausgetauscht.

Teilnahme an „Hamburg räumt auf“ am 23. März 2019 im Hegeneck

Frau Thaqi (Stadtteilbüro Rahlstedt-Ost) berichtet zur Reinigungsaktion „Rahlstedt-Ost räumt auf“. Das Stadtteilbüro Rahlstedt-Ost hat am Samstag, den 23.3., von 14 bis 16 Uhr zur Aufräumaktion "Rahlstedt-Ost räumt auf" im Rahmen von „Hamburg räumt auf“ eingeladen. Die Reinigungsaktion fand gemeinsam mit einer Geocaching-Gruppe statt, die jährlich den Hegenwald im Rahmen der

stadtweiten Aktion „Hamburg räumt auf“ säubert. Dieses Jahr reinigte die Geocaching-Gruppe wie gewohnt den Hegenwald und der Stadtteilbeirat Rahlstedt-Ost hat rund um das Zentrum am Hegeneck für mehr Sauberkeit gesorgt. Müllbeutel und Handschuhe wurden durch die Stadtreinigung Hamburg bereitgestellt. Nach getaner Arbeit folgte ein gemütliches Beisammensein bei Kaffee und Kuchen im Stadtteilbüro.

Gesundheitsberatung im Stadtteilbüro Rahlstedt-Ost

Christine Jakobi von Erziehungshilfe e.V. (Gesundheitskoordinatorin Rahlstedt-Ost und Hohenhorst) hat bereits in der Sitzung am 21.03.19 das Projekt „Lokale Vernetzungsstelle Gesundheitsförderung Rahlstedt-Ost“ vorgestellt. Im Rahmen dieses Projektes gibt es seit dem 24.04. eine Gesundheitsberatung im Stadtteilbüro Rahlstedt-Ost. Ratsuchende können hier Hilfe rund um das Thema Gesundheit erhalten (Arztbriefe verstehen, Hilfsmittel beantragen, Ernährung und Bewegung etc.). Es gibt zudem einen Verfügungsfonds in Höhe von 19.000 € pro Jahr, an den Anträge zum Thema Gesundheit gestellt werden können. Die Anträge werden über Frau Jakobi bei der Techniker Krankenkasse eingereicht. Die Anträge für eventuelle Angebote oder Aktionen (Honorare für bspw. Kursleiter) müssen sich dabei auf eine Mindestanzahl von 10 Teilnehmer*innen beziehen. Die Gesundheitsberatung findet immer mittwochs von 14 bis 16 Uhr im Hegeneck 7-9 statt. Die Termine für das erste Halbjahr 2019 sind: 24. April, 8. Mai, 22. Mai, 5. Juni, 12. Juni, 26. Juni. Bei Interesse melden Sie sich gerne bei Frau Jakobi: jakobi@erziehungshilfe-hamburg.de oder mobil unter 0157-53466247.

Offener Nähtreff im Stadtteilbüro

Auf Initiative von Frau Krützmann (Beiratsmitglied) wird es im Stadtteilbüro Rahlstedt-Ost einen offenen Nähtreff geben. Die Treffen sollen alle zwei Wochen für 3 Stunden stattfinden. Eine Nähmaschine wurde bereits gespendet. Das erste (Kennenlern-)Treffen aller Interessierten wird am Do., den 9. Mai um 14.00 Uhr im Stadtteilbüro Rahlstedt-Ost stattfinden.

Auftakt „Gemeinsames Gärtnern in Rahlstedt-Ost“

Im Rahmen der geplanten Umgestaltungen im zentralen Grünzug der SAGA Unternehmensgruppe sollen Flächen für Gemeinschaftsgärten für alle Nachbarinnen und Nachbarn entstehen. ProQuartier hat interessierte (Hobby-)Gärtnerinnen und Gärtner am 15. April zu einem Auftakttreffen „Gemeinsames Gärtnern in Rahlstedt-Ost“ im Stadtteilbüro Rahlstedt-Ost eingeladen. Herr Ring von ProQuartier berichtet, dass sich bislang sieben Bewohnerinnen und Bewohner dazu entschieden haben, mitzumachen. Mit dem Auftakttreffen startete ein gemeinsamer Planungsprozess, denn die Gartenflächen werden gemeinschaftlich entwickelt und gestaltet. Das nächste Treffen findet am 30. April statt. Die Gartengruppe wird sich fachliche Unterstützung dazu holen. Zudem wird durch die SAGA ein Baucontainer in Nähe der Gartenzelle für die Lagerung der Gartengeräte bereitgestellt. Jede und jeder – egal ob SAGA-Mieterin/Mieter oder nicht - ist herzlich willkommen, sich und ihre/seine Ideen einzubringen.

Querungshilfe/ Bordsteinabsenkung Am Hegen

Die Mieterinnen und Mieter des Deichgrafenhauses wünschen sich eine Querung in der Straße Am Hegen, um die Straße auch aus Richtung des Hintereinganges des Deichgrafenhauses sicheren Fußes überqueren zu können. Nach einer Prüfung vor Ort, liegt nun die Stellungnahme vonseiten der Verkehrsabteilung vor: Die Erstellung eines Überganges an der angedachten Stelle ist insbesondere aufgrund der dort stehenden Bäume nicht möglich. Zum einen aufgrund des dann nötigen Eingriffs in das Wurzelwerk der Bäume und zum anderen wegen der Sichtbehinderungen durch die Bäume. Die Kurvenlage der Straße sowie die am Fahrbahnrand parkenden Fahrzeuge bewirken ebenfalls eine

Sichtbehinderung. Eine mögliche Querung müsste baulich so errichtet werden, dass wartende Passantinnen und Passanten nicht von den Bäumen verdeckt werden und/oder deren Sicht nicht durch die Bäume eingeschränkt wird. Dieses ginge mit einer Einengung der Straße an dieser Stelle einher und dieses sei aufgrund des HVV-Busverkehrs nicht umsetzbar. Die Straßenquerung über die Auffahrten sei ausreichend, eine neue Querung aus den genannten Gründen nicht umsetzbar und ein Rückbau der bestehenden Absenkungen sinnvoll und- vorbehaltlich der Zustimmung des Regionalausschusses - beschlossen. Möglichkeiten einer Querung an anderer Stelle wurden in der Vergangenheit bereits geprüft und ebenfalls als nicht umsetzbar bewertet. Frau Hansch (SPD) berichtet, dass ihr keine neuen Informationen diesbezüglich vorliegen. Herr Ludwig-Kircher (SPD) werde weiterhin an dem Thema dranbleiben.

Jugendrunde

Christian Gödel (Beiratsmitglied, Bau- und Aktivspielplatz Rahlstedt-Ost) berichtet aus der „Jugendrunde“, die unmittelbar vor jeder Stadtteilbeiratssitzung stattfindet. Im Rahmen der Jugendrunde sollen Themen angesprochen und diskutiert werden, die die Jugendlichen in Rahlstedt-Ost betreffen. Aus der Jugendrunde wurde der Wunsch nach einem Fußballplatz in der Nähe des Bauspielplatzes geäußert. Herr Gödel schlägt vor, dass sich der „Bau“ mit dem zuständigen Förster des Hegenwaldes in Verbindung setzt. Zudem ist ein Rundgang mit den Jugendlichen rund um den „Bau“ geplant, um das umliegende Gebiet nach geeigneten Flächen zu prüfen. Die Ergebnisse sollen fotografisch dokumentiert werden. Als gelungenes Beispiel wird der Waldspielplatz am Wehlbrook (nördlich der Stellau) genannt.

TOP 3 INTEGRIERTES ENTWICKLUNGSKONZEPT RAHLSTEDT-OST – VORSTELLUNG DES KONZEPTE UND EMPFEHLUNG DES STADTTEILBEIRATES

Die Vorstellung des Integrierten Entwicklungskonzeptes sowie die Empfehlung des Stadtteilbeirates werden verschoben. Hierzu wird es eine Sondersitzung des Stadtteilbeirates Rahlstedt-Ost am 2. Mai geben. Die zusammengefasste Präsentation wird im Vorwege an die Beiratsmitglieder verschickt.

Vorstellung des SAGA-Starterprojektes „Neugestaltung des zentralen Grünzugs“

Frau Rieke (SAGA-Geschäftsstellenleiterin Rahlstedt) stellt das SAGA-Starterprojektes „Neugestaltung des zentralen Grünzugs“ im Rahmen der Integrierten Stadtteilentwicklung Rahlstedt-Ost vor. Eingangs gibt Frau Rieke einen Überblick über den Bestand der SAGA Unternehmensgruppe in Rahlstedt-Ost. Die SAGA hat einen Wohnungsbestand von insgesamt 1.359 Wohnungen im Quartier - überwiegend aus den 1960er Jahren. Durch die Dachaufstockungen in den Jahren 1996-2001 konnten ca. 300 Wohneinheiten gewonnen werden. Das Bäderprogramm und Wärmedämmungen sind bereits erfolgt. Als Defizite im Bestand aus Sicht der SAGA zählt Frau Rieke Instandsetzungsbedarf an Fassaden und Dächern, Fehlende Freiraumqualitäten, Mangelhafter Zustand von Wegen (Barrierefreiheit, Beleuchtung) sowie fehlende Wohnungen für größere Familien auf. Aktuell führt die SAGA Instandsetzungen der Siedlungsbauten anhand eines abgestimmten Farbkonzeptes durch. Dachinstandsetzungen und ein Austausch der Balkonverkleidungen erfolgen ebenfalls. Bestandsmieterinnen und -mieter im Erdgeschoss haben in einem Pilotprojekt 2016-2019 nach Modernisierungen einen Mietergarten mit Zugangstreppe erhalten.

Das RISE-Starterprojekt „Neugestaltung des zentralen Grünzugs“ erfolgt im Rahmen der Integrierten Stadtteilentwicklung von 2018 bis 2020. Das Projekt betrifft den nördlichen und südlichen Teil des zentralen Grünzuges der SAGA sowie die Mietergärten und Außenanlagen im Schwarzenbeker Ring. Für den Grünzug Nord (nördlich der Kielkoppelstraße) laufen die Planungen seit 2018. Für den

Grünzug Süd (zwischen Kielkoppelstraße und Aumühler Weg) sind die Planungen bereits abgeschlossen, die Umsetzung der Baumaßnahmen erfolgt 2019/2020. Die Mietergärten und Außenanlagen im Schwarzenbeker Ring 47-67 werden planungsmäßig 2019 umgesetzt.

Die Maßnahmen werden durch das beauftragte Planungsbüro Kuttner und Kahl Landschaftsarchitekten durchgeführt. Ein 1. Planungsworkshop zum geplanten Projekt hat am 20. April 2018 im Deichgrafenhaus stattgefunden. Er diente einer gemeinsamen Bedarfsanalyse und der Verortung einzelner Maßnahmen. Eine 2. Planungsveranstaltung wurde im Grünzug bei den Bienen am 13. Juni 2018 durchgeführt. Hier erfolgte die Vorstellung des Verortungsplans und der ersten Gestaltungsüberlegungen. Die Mieterinnen und Mieter hatten hier die Möglichkeit, Feedback zu geben und weitere Ideensammlung einzubringen. Die Hinweise, Anregungen und Wünsche vonseiten der Bewohnerinnen und Bewohner wurden aufgenommen und auf ihre Umsetzungsmöglichkeiten geprüft. Gewünscht wurde sich unter anderem: Grillplätze, Schachische, mehr Sitzgelegenheiten, Holzgeräte auf Spielplätzen, Vogel-/windgeschützte Mülleimer u.v.m.

Die Detailplanung zum Grünzug Süd, die auf Grundlage der Ergebnisse aus den Planungsveranstaltungen erfolgte, liegt nun vor und geht aktuell in die Ausschreibung. Für den Grünzug Süd stehen die zentralen Themen „Natur ins Quartier“ und „Begegnungen fördern“ im Vordergrund. Die vorhandenen Wegeverbindungen sollen beibehalten werden. Ein durchgehender Wildpflanzensaum soll vor allem den Insekten dienen und auch Insektenhotels werden entstehen. Das bereits vorhandene Bienenprojekt wird von den Bewohnerinnen und Bewohnern sehr gut aufgenommen und soll ebenfalls beibehalten und weiter ausgebaut werden. Zur Förderung der nachbarschaftlichen Begegnungen sind ein Quartiersplatz sowie Flächen für Gemeinschaftsgärten vorgesehen. Hier hat sich bereits eine kleine Gruppe Interessierter zusammengefunden, die das Projekt „Gemeinsames Gärtnern in Rahlstedt-Ost“ aktuell in Kooperation mit ProQuartier auf die Beine stellt. Weiter geplant sind Kunstinstallationen (u.a. zum Benutzen), thematische Spielflächen sowie eine Volleyballfläche/Bolzplatz.

Die Planung für den Grünzug Nord sehen die Beibehaltung und Optimierung der Wegeverbindungen vor. Die Zuwegung zum Garagenhof (östlich der Dankeskirche) soll umgestaltet werden. Zudem gibt es die Idee, ein Quartiersgalerie-Projekt entlang der Nord-Süd-Wegeverbindung umzusetzen. Auch im Grünzug Nord soll ein Wildpflanzensaum für Insekten entstehen; zudem sind ein Bewegungsparcour, eine Boulebahn als auch Hängematten / Bänke angedacht. Und auch hier werden sich thematische Spielflächen/ Themenspielflächen wiederfinden.

Die Maßnahmen zum Grünzug Süd werden zu 50% aus SAGA- und zu 50% aus RISE-Mitteln finanziert. Die Mietergärten werden zu 80% aus SAGA- und zu 20% aus RISE-Mitteln finanziert.

TOP 4 VERFÜGUNGSFONDS RAHLSTEDT-OST

Es liegen zwei Anträge an den Verfügungsfonds vor, die dem Beirat durch die Antragstellenden vorgestellt werden. Der aktuelle Stand beläuft sich auf 20.000 Euro.

Nr.	Antragsteller	Antrag	Bewilligte Summe	Stimmen
1_19	Markus-Kirchengemeinde Hohenhorst Rahlstedt-Ost	Konzertreihe „Erhörtes Unerhörtes“	1.160,00 €	19 dafür 0 dagegen 0 Enthaltungen

2_19	Verein zur Förderung der kulturellen und politischen Bildung in Rahlstedt e.V.	Stadtteilkulturfest Rahlstedt-Ost 2019	2.050,00 €	18 dafür 0 dagegen 1 Enthaltungen
------	--	--	------------	---

TOP 5 INFOS, VERSCHIEDENES, TERMINE

ProQuartier Sprechzeiten im Stadtteilbüro

Ab April 2019 ist ProQuartier mit regelmäßigen Sprechzeiten im Stadtteilbüro präsent. Mit ProQuartier können alle Fragen und Themen rund um die quartiersbezogenen Projekte von SAGA, ProQuartier und weiteren Akteuren in Rahlstedt-Ost besprochen werden. Es findet immer eine Sprechzeit pro Woche statt, im Wechsel vormittags und spätnachmittags. Die Sprechzeiten von ProQuartier hängen 4–6 Wochen im Voraus im Stadtteilbüro Rahlstedt- Ost aus und werden auch auf der Internetseite www.rahlstedt-ost.de veröffentlicht.

Die nächsten Sprechzeiten: 20. Mai | 27. Mai | 3. Juni

Kontakt: Wilfried Ring | Telefon 040 42666-9743 | Mail: wring@proquartier.hamburg | www.proquartier.hamburg

Netzwerk Hamburger Stadtteilbeiräte - Bericht vom Gedankenaustausch mit Frau Stapelfeldt am 04.04.2019

Der Bericht von Herrn Trede und Herrn Volkmann wird aus Zeitgründen auf die nächste Sitzung verschoben.

Der Stadtteilbeirat trifft sich zu einer Sondersitzung am Donnerstag, 02.05.2019 um 18.00 Uhr im Stadtteilbüro Rahlstedt-Ost, Hegeneck 7-9

Die nächste Stadtteilbeiratssitzung findet am Donnerstag, 23.05.2019 um 18:00 Uhr im Stadtteilbüro Rahlstedt-Ost, Hegeneck 7-9, statt.

Für die Niederschrift: Alina Dukardt (Stadtteilbüro Rahlstedt-Ost) in Abstimmung mit dem Bezirksamt Wandsbek