

# STADTTEILBEIRAT RAHLSTEDT-OST

Protokoll vom 24.02.2022

18.00 – 20:00 Uhr, digital via Zoom

stadteilbüro rahlstedt-ost  
Hegeneck 7-9, 22149 Hamburg  
Telefon (040) 60 77 52 81  
E-Mail: rahlstedt-ost@lawaetz.de

**Ansprechpartner**  
Alina Csambal  
Vanessa Steenwarber

## TAGESORDNUNG

1. Organisatorisches
  - Feststellung der Stimmberechtigung
  - ggf. Nachbesetzung freier Mitgliederplätze
  - Genehmigung der Tagesordnung und des Protokolls vom 27.01.2022
2. Aktuelles aus dem Stadtteil
  - Aktuelle Berichte zu RISE-Projekten
  - Sonstiges Aktuelles
3. Verfügungsfonds Rahlstedt-Ost (aktuelle Restmittel: 41.000 €)
  - Antrag „(Outdoor)-Spiele für den Spieltreff (Andreas Karsten)
  - Antrag „Kurzfilmspaziergang“ (Vorbereitungsgruppe)
4. Infos, Verschiedenes, Termine

## TOP 1 ORGANISATORISCHES, GENEHMIGUNG DES PROTOKOLLS

Frau Steenwarber (Moderation/Lawaetz-Stiftung) vom Stadteilbüro Rahlstedt-Ost begrüßt alle Teilnehmenden. Es sind 19 Teilnehmende anwesend und davon 13 stimmberechtigte Mitglieder. Zum Protokoll vom 27.01.22 gibt es keine Anmerkungen, das Protokoll wird genehmigt. Es gibt eine Kandidatin für einen freien Platz als Beiratsmitglied aus der Bewohnerschaft vor. Die Kandidatin wird einstimmig von den stimmberechtigten Mitgliedern als neues Mitglied aufgenommen (Ja 13 | Nein 0 | Enthaltung 0).

## TOP 2 AKTUELLES AUS DEM STADTTEIL

### Aktuelle Berichte zu RISE-Projekten

#### Fahrradaktionstag

Im Rahmen der RISE-Gebietsentwicklung findet am Sonntag, den 27. März 2022 von 13 bis 17 Uhr, der Fahrradaktionstag statt. Ein mobiler Fahrradladen wird auf dem Penny Parkplatz im Hegeneck 5 einen kostenlosen Fahrradcheck anbieten (Kette schmieren, Bremsen prüfen, kleinere Reparaturen etc.). Außerdem ist die Polizei Hamburg mit dabei sowie die Verkehrswacht Hamburg samt Fahrradparcours mit Geschicklichkeitstest.

#### Entdeckungstouren durch Rahlstedt-Ost

In diesem Jahr sollen erneut Entdeckungstouren durch Rahlstedt-Ost angeboten werden – darunter auch eine historisch/ geschichtliche Tour. Mittlerweile wurde eine Interessierte aus dem Rahlstedter Kulturverein gefunden, die eine derartige Tour anbieten wird. Die Touren werden zeitnah beworben.

#### Jugendzentrum Startloch

Das RISE-Projekt „Umgestaltung Jugendzentrum Startloch“ schreitet weiterhin voran. Die Vorstellung des aktuellen Standes der Entwürfe für den Innenbereich sowie der Konzeptskizze für die Außenanlage durch das beauftragte Architekturbüro ist für die März-Sitzung des Stadtteilbeirates am 31.03.22 angedacht.

## Neubau auf dem Bauspielplatz-Gelände

Christian Gödel vom Bau- und Aktivspielplatz Rahlstedt-Ost berichtet, dass mit Hilfe einer RISE-Förderung ein Solitär-Neubau auf dem Baui-Gelände entstehen soll, in dem die Beratungsangebote erfolgen können. Der bestehende Entwurf wird nochmals angepasst bzw. verkleinert, um den erforderlichen Vorgaben der Umweltbehörde zu entsprechen. Sofern die Planungen positiv verlaufen, soll der Bau bis Ende 2023 realisiert werden. Die Planungen werden im Beirat vorgestellt werden.

## Aktuelles von der Lokalen Vernetzungsstelle für Prävention und Gesundheitsförderung Hohenhorst und Rahlstedt-Ost

Christine Jakobi berichtet, dass die Mittel des Verfügungsfonds der Lokalen Vernetzungsstelle für Prävention und Gesundheitsförderung von der Techniker Krankenkasse für das Gartenprojekt „Garten Hegen“ nun bewilligt worden sind. Ab dem 30.03.22 kann es somit wieder eine wöchentliche fachliche Betreuung der Gartengruppe geben. Weiter berichtet Frau Jakobi, dass sie im letzten Jahr 193 Beratungen im Rahmen des Angebotes „Gesundheitsberatung“ durchgeführt hat – etwa 1/3 davon in Rahlstedt-Ost in den Räumen des Stadtteilbüros. Aufgrund von Stundenkürzungen kann die Gesundheitsberatung durch Frau Jakobi nicht mehr erfolgen. Um das Projekt weiterführen zu können, hat Frau Jakobi Kontakt zu einem Gesundheitsberater aufgenommen, der Interesse daran hätte, ein vergleichbares Angebot durchzuführen. Ein entsprechender Antrag an den RISE-Verfügungsfonds soll folgen.

## Zukunft Musikschule und TSV Hohenhorst

Die Flurstücke, auf denen die Gebäude der Musikschule als auch des TSV Hohenhorst liegen, befinden sich innerhalb eines Landschaftsschutzgebietes. Gemäß des Baustufenplans Rahlstedt sind diese Grundstücke als sogenanntes Außengebiet festgesetzt. Der Pachtvertrag mit der Stadt Hamburg und der Liegenschaftsverwaltung LIG wurde seit 1984 immer mit einer Laufzeit von 5 Jahren und zuletzt von 10 Jahren verlängert. Zum 31.12.2020 ist dieser Vertrag ausgelaufen. Eine beantragte Verlängerung um weitere 10 Jahre ab 1.1.2021 wurde von der LIG aus naturschutzrelevanten Gründen abgelehnt. Stattdessen wurde eine Verlängerung um jeweils 3 Monate angeboten. Herr Ribas, der Leiter der Musikschule, hat sich an den Regionalausschuss gewandt. Daraufhin hat die SPD gemeinsam mit den GRÜNEN Kontakt zu den beteiligten Ämtern aufgenommen. Folglich wurde der Pachtvertrag um weitere 5 Jahre verlängern.

Katja Rosenbohm (GRÜNE Wandsbek) berichtet nun im Beirat, dass die GRÜNEN gemeinsam mit der SPD im Regionalausschuss am 23.02.22 einen erneuten Antrag (Drs. 21-4638) eingebracht haben, mit dem die Verwaltung um die Erstellung einer Projektskizze gebeten wird, mit der eine geeignete Bebauung des Flurstück 5421/5927 für die dauerhafte Unterbringung des TSV Hohenhorst, der KITA und der Musikschule ermöglicht wird, sowie eine Renaturierung des Flurstücks 6805 erfolgen kann.

## Aktuelles von der SAGA

Frau Rieke (Geschäftsstellenleiterin SAGA Unternehmensgruppe) berichtet, dass ab dem 7. März die Hauswart-Sprechstunden wieder starten dürfen. Zudem sind die Planungen für das diesjährige Honigertfest gestartet, ein gesonderter Bericht hierzu wird bei fortschreitendem Planungsstand erfolgen. Außerdem werden jetzt die Fassadenarbeiten im Hegeneck 15 beginnen und zudem ist der Planerauftrag für das Wohnumfeld im Schwarzenbeker-Rind 1-17 rausgegangen. Eine Befragung der Bewohnerschaft zur Spielplatz- und Umfeldgestaltung hat hierzu im letzten Jahr stattgefunden. Auf Basis der Befragung wird von einem Planungsbüro die Detailplanung erarbeitet und anschließend

der Bewohnerschaft vorgestellt. Gleiches gilt für das Generationsprojekt südlich des Deichgrafenhauses an der Kielkoppelstraße. Frau Rieke wird die Planungen in einer der kommenden Beiratssitzungen vorstellen. Die Arbeiten an der Fassade sollen abgeschlossen werden, bevor die Umgestaltung des Außenraumes beginnt.

Neubau HegenCenter

Frau Rosenbohm berichtet, dass für den Neubau des HegenCenters ein neuer Bebauungsplan erstellt wird. Dieser befindet sich aktuell noch in der Erstellung, soll aber laut Planung noch in diesem Jahr finalisiert werden. Erst nach Erstellung des Bebauungsplans kann der Bauantrag eingereicht werden. Frau Rosenbohm wird sich im nächsten Planungsausschuss nach dem aktuellen Stand erkundigen.

SelbstLernZentrum Rahlstedt-Ost

Die VSH bietet mit dem „SelbstLernZentrum“ in Rahlstedt-Ost verschiedene Lernangebote in den Räumen des Stadtteilbüros an – darunter ein Smartphone- und Computer-Treff immer donnerstags 11-13 Uhr bzw. 13-15 Uhr. Auch Aquafit-Kurse und Schwimmlernkurse für Erwachsene werden angeboten. Im Mai wird es zudem einen Fahrradlernkurs für Personen ab 18 Jahren geben. Informationen hierzu können Sie im Stadtteilbüro Rahlstedt-Ost bei Karin Bauermeister erhalten.

**TOP 3 VERFÜGUNGSMITTEL**

Es liegen zwei Anträge vor. Das beantragte Projekt „Kurzfilmspaziergang“ wird in Kooperation mit A Wall is a Screen e.V. durchgeführt. Weiteres über die Arbeit des Vereins unter: <https://www.awallisa-screen.com/>

Nr.	Antragsteller	Antrag	Bewilligte Summe	Stimmen
01_22	Andreas K.	(Outdoor)Spiele für den Spielertreff	980,00 €	10 dafür 0 dagegen 3 Enthaltungen
02_22	Vorbereitungsgruppe Kurzfilmspaziergang	Kurzfilmspaziergang	4.195,00 €	10 dafür 1 dagegen 2 Enthaltungen

**TOP 4 INFOS, VERSCHIEDENES, TERMINE**

Beiratssitzung am 31.03.22

In der nächsten Sitzung wird Christine Jakobi über die Ergebnisse der Gesundheitsumfrage in Rahlstedt-Ost berichten.

**Die nächste Stadtteilbeiratssitzung findet am Donnerstag, den 31.03.2022 um 18:00 Uhr, als ZOOM-Meeting statt.**

Für die Niederschrift: Stadtteilbüro Rahlstedt-Ost in Abstimmung mit dem Bezirksamt Wandsbek